

UCHWAŁA NR 68

RADY UCZELNI UNIwersYTETU ZIELONOGÓRSKIEGO

z dnia 27 października 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej

Na podstawie art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 742 ze zm.) w zw. z § 177 ust. 3 Statutu Uniwersytetu Zielonogórskiego uchwała się, co następuje:

§ 1

Rada Uczelni Uniwersytetu Zielonogórskiego wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem dydaktycznym, będącej w użytkowaniu wieczystym Uniwersytetu Zielonogórskiego, położonej przy ul. Monte Casino 21b w Zielonej Górze, na działce o numerze ewidencyjnym 161/1, obręb 0027 miasta Zielona Góra, dla której Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1E/00053878/7.

§ 2

1. Powierzchnia działki wynosi 3 608 m², powierzchnia zabudowy budynku wynosi 673 m², powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1 028 m².
2. Łączna wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 21 lutego 2023 r. wynosi 2 681 000,00 zł (słownie: dwa miliony sześćset osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100). Do ww. kwoty należy doliczyć koszt wykonania operatu szacunkowego, tj. 3 500,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych 00/100). Suma obu kwot, czyli 2 684 500,00 zł netto (słownie: dwa miliony sześćset osiemdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych 00/100) stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości.
3. Rada Uczelni wyraża zgodę na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nabywcy: Stanisław Tomczyszyn – Wicemarszałek Województwa Lubuskiego, Tadeusz Jędrzejczak – członek Zarządu Województwa Lubuskiego działając w imieniu Województwa Lubuskiego – Zarząd Województwa Lubuskiego z siedzibą w Zielonej Górze 65-057, ul. Podgórna 7, za oferowaną cenę 2 684 500,00 zł netto (słownie: dwa miliony sześćset osiemdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych 00/100).

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Przewodniczący Rady Uczelni
Uniwersytetu Zielonogórskiego

Jerzy Ostroch
Jerzy Ostroch

RADCA PRAWNY
Monika Duchon-Jesiolowska
Monika Duchon-Jesiolowska