

UCHWAŁA NR 91
RADY UCZELNI UNIwersYTETU ZIELONOGÓRSKIEGO

z dnia 17 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej

Na podstawie art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 742 ze zm.) w zw. z § 177 ust. 3 Statutu Uniwersytetu Zielonogórskiego uchwała się, co następuje:

§ 1

Rada Uczelni Uniwersytetu Zielonogórskiego wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 15/84, położonej przy ul. Nowy Kisielin – Odrzańska 57, obręb 0055 miasta Zielona Góra, o powierzchni 42 400 m², dla której Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1E/00061820/5, zabudowanej:

- 1) budynkiem pałacu o powierzchni zabudowy 654,3 m² i powierzchni użytkowej 1 145,4 m²,
- 2) budynkiem warsztatowym (cielętnik) o powierzchni zabudowy 232,2 m² i powierzchni netto 362,8 m²,
- 3) budynkiem hydroforni o powierzchni zabudowy 77,2 m² i powierzchni netto 66,6 m²,
- 4) budynkiem wagi z wagą o powierzchni zabudowy 9,2 m² i powierzchni netto 5,9 m².

§ 2

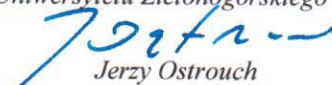
Łączna wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z dnia 20 grudnia 2023 r. wynosi 2 562 390,00 zł (słownie: dwa miliony pięćset sześćdziesiąt dwa tysiące trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100). Do ww. kwoty należy doliczyć koszt wykonania operatu szacunkowego, tj. 6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100). Suma obu kwot, tj. 2 568 390,00 zł netto (słownie: dwa miliony pięćset sześćdziesiąt osiem tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100) stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Przewodniczący Rady Uczelni
Uniwersytetu Zielonogórskiego


Jerzy Ostrouch